

**Protokoll fra
Ekstraordinært årsmøte
Solåsen Boligsameie**

Torsdag 23 mars, 2023 kl. 18:00 ble det avholdt et ekstraordinært årsmøte i Solåsen Boligsameie, på Mortensrud skole, i Oslo.

1. KONSTITUERING

A) Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått: Constantine Johansen

Vedtak: Godkjent

B) Valg av sekretær og protokollvitne

Som sekretær ble foreslått: Annette Antonsen

Som protokollvitne ble foreslått: Solfrid Nadden

Vedtak: Godkjent

C) Opptak navnefortegnelse

Til stede var 23 seksjonseiere i henholdt til innleverte registreringsblanketter og 8 med fullmakt. Til sammen 31 stemmeberettigede.

Vedtak: Godkjent

D) Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måte årsmøtet var innkalt og erklære dette for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. FORSLAG

- 1) Sameiet overtar ansvaret for utskifting av vinduer på sameiets regning ved lån som innvies via fellesutgifter

Vedtak: Godkjent

- 2) Sameiet øker felleskostnader med det beløpet som trengs -og som øremerkes- til utskifting av vinduer om ca. 6 år

Vedtak: ikke godkjent

- 3) Ved skiftning av vinduer i sameiet stemmer andelseiere over om viduene skal bestå av sprusser eller ikke?

Vedtak: ikke godkjent, (22 mot 1 stemme sa nei)

- 4) Årsmøtet/det ekstraordinære årsmøtet gir styret / evt. styreleder og et styremedlem i eierseksjonssameiet Solåsen 1 Boligsameie fullmakt til å inngå avtale om forhåndstiltredelse av permanent erverv ca. 209 m2 og midlertidig erverv ca. 240 m2 midlertidig av eiendommen gnr./bnr. 180/530 til opparbeidelse av tiltaket «Lofsrudveien – Opparbeidelse av fortau og sykkelvei» med Oslo kommune v/ Eiendoms- og byfornyelsesetaten. Oslo kommune ved Eiendoms- og byfornyelsesetaten anmoder styret i eierseksjonssameiet Solåsen 1 boligsameie om at følgende sak legges frem for årsmøte eller ekstraordinært årsmøte.
Styret i solåsen 1 boligsameie.

Vedtak: Godkjent

Protokollen undertegnes av:



Annette Antonsen

Protokollvitne valgt av andelseierne



Solfrid Nadden

Protokollvitne